

**Obrazac 20.****IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u **Osijeku**

Poslovni broj spisa : **St – 339/2019**

Dužnik : **MIROŽ d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska 27/ II**

**SUDAC: mr.sc. Tihomir Kovačević**

**STEČAJNI UPRAVITELJ: dr.sc. Daša Panjaković Senjić**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U VREMENSKOM PERIODU  
OD 20.08.2019. DO 18.11.2019.****1.1 UVOD**

Financijska Agencija objavila je na stranicama Agencije poziv na sudjelovanje u **prvoj elektroničkoj javnoj dražbi**. Prva dražba počela je 16.10.2019. s početkom u 15,00 sati a završava dana 13.01.2019. u 23:59:59 sati. Ponude na PRVOJ el. Javnoj dražbi prikupljaju se od 27.12.2019. s početkom u 00:00:00 do 13.01.2019. u 23:59:59. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnine stečajnog dužnika ne mogu se prodavati ispod iznosa navedenih u pozivima FINE.

**II. STANJE STEČAJNE MASE****NEKRETNINA UPISANA U KATASTARSKOJ OPĆINI KRNICA, ZK. ODJEL  
PULA, OPĆINSKI SUD PULA**

- zk.ul 4447,
- kč.br. 2379/5, k.o. KRNICA
- ( E – 34) – 4. Etaža
- U naravi, apartman 33 na četvrtoj etaži koji se sastoji od laznog prostora, kupaonice, prostora za spavanje, boravka sa kuhinjom, loggie te galerije na petoj etaži
- Ukupne površine 41,30 m<sup>2</sup>
- **PROCIJENJENI IZNOS NEKRETNINE : 46.294,08 EUR-A ili 343.000,00 kn, nalaz i mišljenje vještaka sa procjenom vrijednosti nekretnine dostavlja se u prilogu izvješća**

**NEKRETNINA UPISANA U KATASTARSKOJ OPĆINI 335363 GRAČANI,  
ZK. ODJEL ZAGREB, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**

- Zk.ul 966
- Kč.br. 491/7
- PU 6, k.o. Gračani, E-6
- U naravi bazen S 6 u podrumu II
- Površine 35,62 čm
- **PROCIJENJENI IZNOS : 15.798,62 EUR-a ILI 117.000,00 kn ,  
nalaz i mišljenje vještaka sa procjenom vrijednosti nekretnine  
dostavlja se u prilogu izvješća**

**Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:**

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

**Mišljenje stečajne upraviteljice o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:**

Nakon prodaje nekretnine opterećene razlučnim pravom stečajni postupak će se moći zaključiti.

**Unovčeni predmeti stečajne mase:**

Nema unovčenih predmeta stečajne mase .

**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU SA  
PRIJEDLOZIMA ODLUKA:**

Provodi se prva el. Javna dražba putem poziva FINA –e na sudjelovanje .  
Pozivi su javno objavljeni na mrežnim stranicama Agencije.

Osijek, 18.11.2019.

Stečajni upravitelj  
Dr.sc. Daša Panjaković Senjić

